



**ZASTĘPCA KOMENDANTA
NADWIŚLAŃSKIEGO ODDZIAŁU
STRAŻY GRANICZNEJ
*im. Powstania Warszawskiego***

NW-FI/...../18

06 MAR. 2018

Egz. nr 4

**Wykonawcy
(wg rozdzielnika)**

Dot.: odpowiedzi na pytania w postępowaniu nr 1/FI/AG/18 prowadzonym w trybie przetargu ograniczonego na robotę budowlaną pn. „Termomodernizacja budynków nr 2, 4, 9, 12 w kompleksie Komendy Głównej Straży Granicznej przy ul. Komitetu Obrony Robotników 23 w Warszawie”

Szanowni Państwo,

uprzejmie informuję, że do Zamawiającego wpłynęły zapytania od potencjalnego Wykonawcy, w brzmieniu przytoczonym poniżej, w trybie przewidzianym w art. 38 pkt. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017r. poz. 1579 z późn. zm.), na które Zamawiający udziela następujących odpowiedzi:

DOTYCZY BUDYNKU NR 4

Pytanie 1: Wg przedmiaru branży budowlanej (poz. 41) należy zamontować drzwi PCV – obmiar: $1,35*2*1+1,15*2,0*3+1,0*2,0 = 11,6 \text{ m}^2$.

Zgodnie z rys. nr 10/A mamy drzwi o następujących wymiarach i ilościach:

$3,04*2,67*1+1,34*2,05*1+1,3*2,62*1+1,15*2,04*1+1,34*2,26*1$

Prosimy o informację, które drzwi podlegają wycenie?

Odpowiedź: Należy uwzględnić wymianę drzwi w ilościach podanych w rys. 10/A i przyjąć do wyceny.

Pytanie 2: Zgodnie z dokumentacją na schodach zewnętrznych należy zamontować balustrady z profili aluminiowych malowanych proszkowo oraz pochwyt, zaś na pochylni dla niepełnosprawnych należy wykonać balustradę ze stali nierdzewnej. Wg przedmiaru robót (poz. 53) mamy balustrady zewnętrzne aluminiowe malowane proszkowo. *Prosimy o wyjaśnienie.*

Odpowiedź: Wszystkie balustrady należy wykonać ze stali nierdzewnej i taką przyjąć do wyceny.

DOTYCZY BUDYNKU NR 9

Pytanie 3: Zgodnie z przedmiarem budowlanym (poz. 13) należy zamontować drzwi wejściowe o wym. $0,9*2,0\text{m}$, zaś wg Zestawienia stolarki (rys. 8/A) drzwi zewnętrzne mają wymiar $1,01*2,35\text{m}$. *Prosimy o wyjaśnienie.*

Odpowiedź: Drzwi zewnętrzne DZ01 to drzwi zew. z naswietlem o wym. $101*235$ szt. 1 zgodnie z rys. 8/A takie należy przyjąć do wyceny.

Pytanie 4: Zgodnie z poz. 15 przedmiaru jw. należy zamontować drzwi wewnętrzne PCV, zaś wg Zestawienia stolarki (rys. 8/A) mamy „drzwi jednoskrzydłowe, przylgowe, fornir dąb”. *Prosimy o wyjaśnienie.*

Odpowiedź: Należy wycenić wszystkie drzwi w ilości zgodnej z zestawieniem rys. nr 8/A.

Pytanie 5: Zgodnie z zestawieniem stolarki (rys. 9/A) należy zamontować okna PCV o powierzchni: $3,7*1,2*1+1,45*1,2*2 = 7,92 \text{ m}^2$ zaś wg przedmiaru (poz. 17) okna o powierzchni $16,192 \text{ m}^2$. *Prosimy o wyjaśnienie.*

Odpowiedź: Do wyceny należy przyjąć wszystkie okna jak w zestawieniu rys. nr 9/A.

Pytanie 6: Zgodnie z zestawieniem stolarki (rys. 9/A) należy zamontować ścianki ALU o symbolu OS1 i F1. W przedmiarze (poz. 18) została ujęta jedynie ścianka F1. *Prosimy o wyjaśnienie.*

Odpowiedź: Ścianki aluminiowe F1 i OS1 należy wycenić wg rys. 9/A.

Pytanie 7: Poz. 60 przedmiaru - Rozbiórka warstwy posadzkowych - obmiar: 9,3*4,4 –jednostka m3. Czy obmiar jest prawidłowy?

Pytanie 8: Zgodnie z rys. 3/A PRZEKROJE -przegroda „P1” -wszystkie warstwy posadzkowe są istniejące. Na jakiej podstawie należy wycenić pozycje: 60 - 64?

Odpowiedź na pytanie 7 i 8: Warstwy posadzkowe należy przyjąć do wyburzenia gr. 35 cm

poz.60 przedmiaru przyjąć - (KNR 4-01 tab212/02) $9,3*4,40*0,35=14,32m^3$

poz.61 zgodnie z KNR 401 tab 0819/05

poz.62 zgodnie z KNR –W 202 tab 1101/01 przyjąć 6 cm gr.

poz.63 jak w przedmiarze

poz.64 KNR-W 202 tab 0608/03 przyjąć (2x5cm) styropian pod posadzkowy EPS100

Pytanie 9: Dokumentacja przetargowa zawiera rys. 15/A pn. Ogrodzenie oraz informację, iż istniejące ogrodzenie jest do usunięcia, a jego miejsce należy wykonać ogrodzenie wg detalu nr 6. *Czy w/w zakres robót wchodzi ten zakres wyceny? Jeżeli tak, to prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót o te elementy.*

Odpowiedź: Elementy ogrodzenia należy zdemontować i ponownie zamontować,

401 1306/01 szt. 3

202 1802/01 ponowny montaż elementów ogrodzenia 6 mb.

(Wycena własna lub analogia)

DOTYCZY BUDYNKU NR 12

Pytanie 10: Zgodnie z przedmiarem robót (poz. 39) należy zamontować drzwi PCV o łącznej powierzchni 10,3m². Zgodnie z rys. 8/A mamy drzwi: DZ-01, DZ-03, DZ-04 jako drzwi stalowe oraz drzwi PCV o symbolu DZ-02. *Prosimy o informację, jakie drzwi należy przyjąć do wyceny?*

Odpowiedź: Wszystkie należy przyjąć do wyceny jako drzwi stalowe.

Pytanie 11: W dokumentacji projektowej branży sanitarnej „Termomodernizacja budynku nr 12” brak rysunków. Prosimy o zamieszczenie plików zawierających ww. zakres prac.

Odpowiedź: Rysunki (2 pliki pdf) dotyczące branży sanitarnej zostaną zamieszczone na stronie internetowej wraz z odpowiedzią na pytania.

DOTYCZY BUDYNKU NR 4

Pytanie 12: Zgodnie z pismem Inwestora Nw-FI/2127/18 z dn. 02.03.2018r. i dołączonym zestawieniem okien dla budynku nr 4 należałoby zamontować okna w następującej ilości: $1,2*1,64*76+1,18*0,55*5+1,15*1,46*6+1,38*2,4*2+1,3*2,7*2=176,531 m^2$

Wg przedmiaru branży budowlanej (poz.81) należy zamontować okna PCV w następującej ilości: $1,1*1,64*76+1,18*0,55*5+1,15*1,46*5+2,33*1,64*6=177,903 m^2$.

Prosimy o wyjaśnienie jaka jest prawidłowa ilość i wymiar okien?

Odpowiedź: Do wyceny należy przyjąć ilości wg zestawienia stolarki okiennej i drzwiowej dla budynku nr 4 załączonej do odpowiedzi na pytania z dnia 02.03.2018r.

Powyższe wyjaśnienia stanowią integralną część SIWZ i należy je uwzględnić podczas przygotowywania ofert.

Z poważaniem

plk SG Zbigniew BARTNICKI