

Warszawa, dnia 13 kwietnia 2018r.



**ZASTĘPCA KOMENDANTA
NADWIŚLAŃSKIEGO ODDZIAŁU
STRAŻY GRANICZNEJ
im. Powstania Warszawskiego
NW-FI/...^{35.15}.../18**

13 KWI. 2018

Egz. poj.

A/a

Dot.: postępowania nr 10/FI/AG/18 prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na usługę wykonania dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Przebudowa Ośrodka Konferencyjno-Szkoleniowego w m. Otwocku”

Szanowni Państwo,

uprzejmie informuję, że do Zamawiającego wpłynęło zapytanie od potencjalnego Wykonawcy, w brzmieniu przytoczonym poniżej, w trybie przewidzianym w art. 38 pkt. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017r. poz. 1579 ze zm.), na które Zamawiający udziela następującej odpowiedzi:

Pytanie 1: Załącznik nr 1 do SIWZ – Założenia funkcjonalno użytkowe – I Część Opisowa, punkt 3. Wymagania szczegółowe dotyczące przedmiotu zamówienia.

Zamawiający wymaga wykonania Etapu I tj. Operatu dotyczący spraw pożarowych, Koncepcji funkcjonalno użytkowej wraz z wizualizacją w terminie 3 tygodni od dnia podpisania umowy. Niniejszym zdaniem wymagany okres jest zbyt krótki, aby rzetelnie przygotować wymagane dokumenty, dlatego zwracamy się z prośbą o wydłużenie terminu Etapu I do 6 tygodni od dnia podpisania umowy.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wydłużenie terminu realizacji Etapu I do 6 tygodni od dnia podpisania umowy.

Pytanie 2: Czy Zamawiający posiada inwentaryzację budowlaną czy należy przewidzieć w ofercie. Jeśli posiada czy w wersji DWG.

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada inwentaryzacji budynku.

Pytanie 3: Prosimy o podanie ile przewidzieć w ofercie pomieszczeń dla których należy wykonać wizualizację

Odpowiedź: Wizualizacje mają dotyczyć bryły budynku oraz 6 pomieszczeń.

Pytanie 4: Czy Zamawiający posiada decyzję o warunkach zabudowy na rozbudowę, czy jest miejscowy plan zagospodarowania terenu.

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada decyzji o warunkach zabudowy. Zamawiający wystąpił o taką decyzję.

Pytanie 5: Prosimy o podanie docelowo ilości wydawanych posiłków z kuchni w celu prawidłowego skalkulowania oferty.

Odpowiedź: Średnio w skali roku około 70 posiłków dziennie (obejmujące całodienne wyżywienie: śniadania, obiad, kolacja).

Pytanie 6: Czy projekty instalacji sanitarnych oraz elektrycznych mają obejmować tylko część przebudowywaną i rozbudowywaną czy pozostałe pomieszczenia również (w tym kotłownia gazowana ma być zaprojektowana dla przebudowy i rozbudowy, czy też ma obejmować część nie podlegającej przebudowie)

Odpowiedź: Instalacje sanitarne: obowiązkiem projektanta instalacji sanitarnych jest wykonanie bilansu zapotrzebowania poszczególnych mediów sanitarnych dla całego budynku po rozbudowie i na tej podstawie zaprojektować ewentualną przebudowę lub rozbudowę kotłowni gazowej istniejącej i przyłącza gazowego. Budynek posiada przyłącze wody miejskiej o średnicy DN 80 i ta średnica na pewno jest wystarczająca dla całego obiektu po rozbudowie. Instalacje elektryczne: ma obejmować Rozdzielnię główną, wymianę UPS-a na poziomie piwnic oraz kuchnię, a także dostosowanie budynku do wymogów p.poż.

Pytanie 7: Czy Zamawiający posiada warunki techniczne na dodatkowy przydział mediów lub czy posiada aktualne warunki techniczne.

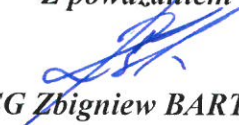
Odpowiedź: Na podstawie sporządzonego bilansu poszczególnych mediów sanitarnych należy wystąpić w razie potrzeby o nowy przydział mediów do dostawców wody i gazu oraz odbiór ścieków sanitarnych.

Pytanie 8: Prosimy o udostępnienie wzoru oferty oraz pozostałych druków w wersji edytowalnej.

Odpowiedź: Druki w wersji edytowalnej zostały zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego w dniu 11.04.2018r.

Powyższe wyjaśnienia stanowią integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i należy je uwzględnić podczas przygotowywania ofert.

Z poważaniem


plk SG Zbigniew BARTNICKI

Wykonano w 1 egz.

Wyk./Druk. M. Wiercioch (022-500-31-94)

Data: 13.04.2018r.