

Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego – Opis przedmiotu zamówienia.

I. Warunki dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia:

1. Zakres przedmiotu zamówienia:

Lp.	Lokalizacja obiektu	Powierzchnia okien, świetlików i witryn (m ²)	Ilość i powierzchnia szklanych daszków nad wejściami do budynków i daszków nad wiatami parkingu na rowery i palarni	
			Ilość (sztuk)	Powierzchnia (m ²)
1.	ul. al. Niepodległości 100 (KGSG)	1000 (w tym: okna – 971 i świetliki na dachu – 29)	5	110
2.	ul. Podchorążych 38 (KGSG)	640 (okna)	-----	-----
3.	ul. Żwirki i Wigury 1 C (PSG Warszawa)	201 (w tym: okna – 141 i witryny – 60)	-----	-----
4.	ul. Komitet Obrony Robotników 23 (CWT i NwOSG):			
a)	budynek 1 i 1A	434 (w tym: okna – 417 i witryny – 17)	2	8
b)	budynek 2	8 (witryny)	1	6
c)	budynek 3	6 (witryny)	3	14
d)	budynek 4	8 (witryny)	5	20
e)	budynek 5 (hala sportowa)	280 (w tym: okna zewnętrzne – 140 i okna wewnętrzne – 140)	-----	-----
f)	budynek 6	568 (w tym: okna – 551 i witryny – 17)	1	5
g)	budynek CWT	150 (w tym: okna – 68 i witryny – 82)	-----	-----
h)	wiata parkingu na rowery	-----	7	102
i)	wiata palarni	-----	1	5

2. Usługa, o której mowa w ust. 1 powinna być zrealizowana w terminie 30 dni od dnia jej zlecenia, w godzinach pracy zamawiającego tj. od godz. 8:15 do 16:15.

3. Wykonawca zobowiązuje się do:

1) skierowania do realizacji zamówienia osób:

- a) posiadających doświadczenie oraz odpowiednie kwalifikacji do pracy na wysokościach tj. odpowiednie szkolenie zakończone wydaniem certyfikatu oraz ważne badania lekarskie dopuszczające do pracy na wysokościach;
- b) które nie były karane, posiadające obywatelstwo państw Unii Europejskiej lub posiadające zezwolenie na pracę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej;

2) realizowania usługi z użyciem atestowanego sprzętu do pracy na wysokościach;

3) wykonywania usługi zgodnie z zasadami i przepisami bhp i p.poż.

4. Do mycia powierzchni szklanych wykonawca zobowiązany jest używać wyłącznie wody demineralizowanej. Do mycia innych elementów okien, witryn lub świetlików wykonawca może

użyć zwykłej wody, której miejsce poboru wskaże zamawiający. Wykonawca do mycia okien, witryn lub świetlików powinien używać wyłącznie środków czystości posiadających odpowiednie atesty, które powinny być neutralne dla środowiska i bezpieczne dla ludzi.

II. Pozostałe warunki dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia:

1. Wykonawca wyznaczy osobę, która będzie sprawowała nadzór nad przestrzeganiem przepisów bhp, p.poż i zasad dotyczących ochrony obiektów oraz będzie odpowiedzialna za szkody powstałe w związku z realizacją zamówienia i wskutek innych działań osób zatrudnionych przez wykonawcę. Osoba ta będzie odpowiedzialna za współpracę z zamawiającym, również za pracowników wykonujących pracę na terenie danego obiektu objętego zamówieniem, a także będzie odpowiadała za jakość wykonywanych usług jako bezpośredni przełożony ww. pracowników.
2. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia na własny koszt szkód spowodowanych przez swoich pracowników na skutek zniszczeń lub innych uszkodzeń powstałych z powodu zdarzeń losowych, zależnych od wykonawcy.
3. Wykonawca dostosuje się do systemu przepustkowego obowiązującego w miejscu wykonywania zamówienia tj. zasad wstępu i wjazdu oraz wwożenia, wnoszenia i wywożenia wszelkich urządzeń i materiałów na i z terenu danego obiektu.
4. Żadna ze stron nie ujawni, podczas trwania i po wykonaniu zamówienia, osobie trzeciej jakichkolwiek informacji na temat drugiej strony, które mogła uzyskać w związku z realizacją zamówienia, o ile informacje te nie zostały podane wcześniej do wiadomości publicznej.
5. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania w okresie realizacji zamówienia opłaconej, aktualnej polisy ubezpieczeniowej OC w związku z prowadzoną działalnością na sumę gwarancyjną co najmniej 100 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia. Wykonawca jest zobowiązany okazać przedmiotową polisę wraz z dowodem jej opłacenia na każde żądanie Zamawiającego. Nie przedłożenie aktualnej, opłaconej polisy ubezpieczeniowej OC, na żądanie Zamawiającego potraktowane zostanie jako brak przedmiotowej polisy i może być podstawą do niezlecenia wykonawcy przedmiotowego zamówienia.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zmiany osób zatrudnionych przy realizacji zamówienia w przypadku otrzymania od zamawiającego wniosku o dokonanie takiej zmiany.
7. Osobom wykonującym zamówienie zabrania się:
 - 1) postępowania niezgodnego z obowiązującymi przepisami, procedurami i ustaleniami organizacyjno-porządkowymi dotyczącymi budynków, w których realizowane jest zamówienie;
 - 2) spożywania podczas realizacji zamówienia alkoholu i innych środków odurzających oraz przebywania na terenie budynków, w których realizowane jest zamówienie osób będących pod wpływem alkoholu i innych środków odurzających.